



COMMUNE DE LAMELOUZE

RÉVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

3.3.2 – Prescriptions règlementaires Emplacements réservés

Juillet 2019



Résidence Le Saint-Marc
15, rue Jules Vallès
34 200 SETE
Urba.pro@grounelamo.fr
Tél/Fax : 04.67.53.73.45



Résidence Le Saint-Marc
15, rue Jules Vallès
34 200 SETE
naturae@grounelamo.fr
Tél/Fax : 04.48.14.00.13



Mairie de Lamelouze
30110 Lamelouze



LAMELOUZE

REVISION DU PLU

PRESCRIPTIONS RÈGLEMENTAIRES

EMPLACEMENT RÉSERVÉ

Le PLU permet de « fixer des emplacements réservés aux voies et ouvrages publics, aux installations d'intérêt général ainsi qu'aux espaces verts » Article L151-41 du code urbanisme.

Les emplacements réservés permettent alors :

- Une priorité d'acquisition pour une collectivité pour réaliser un projet déterminé,
- De geler tout autre projet de construction dans l'emplacement réservé.

Il s'agit de l'ensemble des opérations déclarées d'intérêt général par une collectivité. Elles apparaissent au plan de zonage.

Un seul emplacement réservé est répertorié sur le projet de PLU. Il vise à aménager les abords de l'église de Lamelouze.

Référence	Désignation	Surface	Bénéficiaire
1	Aménagement des abords de l'église	7 039m ²	Commune



Département du Gard
Commune de Lamelouze
 (numéro INSEE : 30137)

Révision du PLU

Pièces graphiques - Emplacements réservés (ER)
Lamelouze - Commune
 Echelle : 1:4 000

Date d'établissement : 19/06/2019
 Prescriptions par D.C.M. du 29/01/2018
 Arrêt du projet par D.C.M. du 22/07/2019
 Approbation par D.C.M. du ...

Avec le concours de :




Mairie de Lamelouze
 Hôtel de Ville
 30137 Lamelouze
 Tél. 04.66.34.06.77
 commune@lamelouze.fr








urbapro **naturae**
 04.67.33.75.45 04.66.14.00.13
 urbapro@urbapro.com naturae@urbapro.com

Résidence le Saint-Marc
 13 rue Jules Vallès
 34200 Sete

Prescriptions

 Emplacement réservé

Références cadastrales
 Bâtiment en dur  Limite et numéro de parcelle  Cimetière familial
 Bâtiment léger  Limite de commune

Liste des emplacements réservés

Référence	Désignation	Bénéficiaire	Superficie (m ²)
ER1	Aménagement des abords de l'église	Commune	7039

Sources cadastrales : Cadastre Enlèvement d'impôt : octobre 01/2018 Système de coordonnées : BCP10 / Lambert 93

